

CAIET DE SARCINI

Înlocuit geam termopan si feronerie sediu UVT

1. Generalități

1.1.1. Se consideră că în oferta făcută de către executant sunt cuprinse toate lucrările de construcții necesare finalizării obiectivului conform cerințelor prezentului caiet de sarcini.

1.1.2. Executantul are obligația de a executa fără excepție toate lucrările cuprinse în ofertă.

1.1.3. Prin simpla acceptare a prezentului caiet de sarcini, executantul se obligă să respecte toate prescripțiile și normele tehnice care fac referire la lucrările de execuție pe care acesta le desfășoară.

1.1.4. Executantul are obligația de a cere toate informațiile pe care le consideră necesare, în scris și în timp util.

1.1.5. Executantul are obligația de a repara orice stricăciuni efectuate pe șantier din cauza lui.

1.1.6. Nerespectarea celor de mai sus, îl fac responsabil pe executant de toate erorile apărute pe parcursul execuției cât și de consecințele ce decurg din aceste erori. În consecință executantul nu poate invoca în nici un caz faptul că eventualele omisiuni din planuri justifică nerealizarea unor lucrări sau suplimentarea costurilor.

1.2. Restricții impuse de amplasament

1.2.1. Se menționează că lucrările vor avea loc în regim special de supraveghere în toate etapele.

1.2.2. Se va avea în vedere o durată a lucrărilor desfășurată conform contractului.

1.2.3. Oferta executantului va ține cont de toate aceste restricții.

1.2.4. Nu se va admite nici o cerere de suplimentare, sporuri diverse sau decalări de termen, datorate necunoașterii acestor condiții, de către executant.

1.3. Cerințe speciale

Următoarele cerințe vor fi respectate pentru buna derulare a execuției lucrărilor. Investitorul nu va accepta nici o cerere sau plângere pentru întreruperea, întârzierea sau disturbarea diverselor lucrări datorate nerespectării cerințelor de mai jos.

1.3.1. Curățenia în șantier pe toată perioada de execuție

Executantul va îndepărta de pe șantier și din incinta șantierului, în locuri stabilite și aprobate de autorități, toate deșeurile sau materialele refuzate a fi puse în operă.

După terminarea lucrărilor trebuie îndepărtate de pe șantier toate deșeurile și se va preda lucrarea în perfectă stare de curățenie. Toate acestea se vor face pe cheltuiala executantului.

1.3.2. Protecția instalațiilor și construcțiilor din zonă

1.3.3. Executantul va avea grijă pe toata durata execuției lucrărilor să protejeze toate instalațiile, echipamentele și construcțiile aferente acestora, existente în incinta șantierului sau în apropierea acestuia. Executantul va verifica în prealabil poziția exactă a elementelor ce pot fi deteriorate în timpul execuției lucrărilor.

1.3.4. Orice stricăciune provocată de executant va fi reparată imediat și pe cheltuiala executantului.

1.3.5. Executantul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a nu degrada instalațiile și construcțiile învecinate.

1.3.6. Toate prejudiciile cauzate instalațiilor și construcțiilor învecinate, vor fi imputate integral executantului.

1.3.7. Executantul se obligă să readucă în perfectă stare, toate instalațiile și construcțiile, degradate de el în timpul lucrărilor, pe cheltuiala proprie.

1.4. Protecția și securitatea muncii

1.4.1. Executantul va îndeplini toate instrucțiunile cerute de autorități în toate etapele derulării execuției privind protecția și securitatea muncii.

1.4.2. Personalul care execută lucrările va trebui să respecte legislația în domeniul protecției muncii și igienei locului de muncă.

1.4.3. Sub nici un motiv nu se vor acorda suplimentări datorită măsurilor ce decurg din respectarea strictă a normelor de protecția muncii.

1.4.4. Executantul va lua toate măsurile pentru a nu pune în pericol personalul secției care desfășoară activități de lucru și întreținere, aflate în zona de desfășurare a lucrărilor ofertantului.

1.5. Accesul pe șantier

Incinta punctului de lucru va fi împrejmuțată, semnalizată și accesul va fi asigurat numai personalului autorizat.

1.6. Vizitarea amplasamentului

1.6.1. Toate dimensiunile din prezentul caiet de sarcini sunt orientative.

1.6.2. Se va stabili o dată pentru vizitarea amplasamentului. Ofertantul își asumă răspunderea pentru neconcordanțele dintre caietul de sarcini și teren în cazul neparticipării la vizitarea amplasamentului.

2. Organizarea de șantier

Organizarea șantierului și tehnologia aplicată trebuie să fie în concordanță cu normele și normativele în vigoare.

Toate cheltuielile legate de organizarea de șantier și cheltuielile legate de asigurarea acceselor pe șantier, de asigurarea utilităților, vor fi incluse în costurile diverselor părți ale lucrării, fără a fi plătite separat.

3. Materiale și produse

3.1. Geam termopan și feronerie pentru tâmplărie PVC:

Caracteristicile tehnice și de calitate ale geamului termopan și feroneriei pentru tâmplăria de PVC trebuie să se înscrie în limitele impuse de standardele românești:

3.1.1. STAS 8282-80: „Construcții civile, industriale și agrozootehnice. Condiții tehnice generale și de calitate.”

3.1.2. Ghidul pentru Agrementarea Tehnica a Ferestrelor - GAT 009/1995.

3.2. Feroneria pentru tâmplărie PVC:

Accesoriile normale (mânere, cremoane, foarfeci) vor fi cele originale ale producătorului de tâmplărie);

3.3. Rezistența la acțiuni exterioare:

3.3.1. Permeabilitatea la apa și condens:

se vor respecta valorile din STAS-urile 6472/2; 6472/4 + NP 200 (cantitatea de apă rezultată din condens în sezonul rece trebuie să fie mai mică decât cea care se poate evapora din structură în sezonul cald) și GAT 009/1995

3.3.2. Presiunea vântului

tâmplăria exterioară va rezista la presiunile standardizate pentru regiunea amplasamentului, dar minimum, 1000Pa (STAS 10101/20 și GAT 009/1995);

3.3.3. Coeficientul de transfer termic

La geamul termopan, coeficientul de transfer termic total minim va fi: $2,5 \text{ w/m}^2 \text{ K}$ (STAS 12057/83 și GAT 009/1995)

3.3.4. Izolare acustica

minim 30 dBA la fațade (STAS 6691; 6161/1-4; C 125 și GAT 009/1995)

4. Executarea lucrărilor

4.1. Cantități de lucrări

4.1.1. Înlocuit ferestre termopan;

4.1.1.1. 1 buc-130x135cm;

4.1.1.2. 2 buc-174x167cm;

4.1.1.3. 2 buc-76x200cm.

4.1.2. 16 buc cercevele - Înlocuit feronerie deschidere batantă cu deschidere oscilo-batantă;

Execuția se va face conform caietului de sarcini, ținând cont de normativele specifice acestei categorii de lucrări și de prescripțiile tehnice în vigoare.

4.2. Operațiuni pregătitoare GENERALE

4.2.1. Verificarea tâmplăriei:

Se referă la: aspect, etanșeitate, rezistență și funcționalitate:

4.2.1.1. Planeitatea cercevelor și perfecta suprapunere a lor în falțurile tocului pe tot conturul acestora cu respectarea lufturilor în falțuri;

4.2.1.2. Corecta montare a elementelor de închidere-blocare;

4.2.1.3. La terminarea lucrărilor ferestrele și ușile se curăță la interior și la exterior cu agentul de curățire indicat de firma producătoare, în funcție de tipul finisajului.

4.2.1.4. Se interzice folosirea substanțelor abrazive de curățire. După curățire, ferestrele și ușile se spală temeinic cu apă.

5. Verificări în vederea recepției lucrărilor

Se va verifica:

5.1. Corespondența cu datele din caietul de sarcini;

5.2. Funcționarea cu ușurință a tâmplăriei și accesoriilor;

5.3. Verificarea etanșezării și îmbinării garniturilor de cauciuc la geamurile termopan.

6. Standarde de referință

Pe lângă cele generale specificate în CSGA punctul 8, vor fi respectate următoarele:

6.1. Prescripțiile tehnice de bază după care se execută lucrările de tâmplărie sunt cele prevăzute în Normativul C 199 – 79 (B.C. – 1/80).

- 6.2. STAS 9322 – 73 – Tâmplăria pentru construcții civile și industriale.
- 6.3. STAS 1637-73 – Uși și ferestre. Denumirea convențională a fețelor ușilor și ferestrelor, a sensului de rotație pentru închiderea lor și notarea lor simbolică.
- 6.4. C 47-1979 – Folosirea și montarea geamurilor în construcții;
- 6.5. Ghidul pentru Agrementarea Tehnica a Ferestrelor - GAT 009/1995.

Întocmit,
S.T.E.P.,
Ing. Gherghe Neamți

