

8665/1735/11.04.2016

CAIET DE SARCINI

„Curațare și întreținere jgheaburi imobile UVT”

Cod CPV 90911200-8

2016

Șef S.T.E.P.,
Ing. Valentina Neumann



Intocmit S.T.E.P.,
Ing. Gheorghe Neamți



Primit documentația,
Executat

Reprezentant executant

Semnătura de primire

DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea obiectivului: **„Curațare și întreținere jgheaburi imobile UVT”**
- 1.2. Amplasamentul : Imobile UVT, loc. Timișoara, județ Timiș.
- 1.3. Beneficiarul lucrării: Universitatea de Vest din Timișoara
- 1.4. Elaboratorul documentației tehnice: Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu al U.V.T.

CAIET DE SARCINI

Curațare și întreținere jgheaburi imobile UVT

1. GENERALITĂȚI

1.1. Fiecare ofertant va avea în vedere că oferta trebuie să cuprindă o listă cu prețul serviciilor pentru fiecare obiectiv în parte. Ofertantul trebuie să viziteze fiecare obiectiv stabilind valoarea serviciilor în funcție de condițiile caracteristice.

1.2. Universitatea de Vest din Timișoara externalizează serviciile de curățare și întreținere a jgheaburilor pentru următoarele obiective:

Curățare întreținere și înlocuire jgheaburi

NR. Cr.	DENUMIRE IMOBIL	AMPLASAMENT	Caracteristici acoperiș	Lucrari
1	Facultatea de Economie si Administrare a Afacerilor	Str. Pestalozzi nr.16	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învelitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea acces liber a persoanelor în zona acoperisului.	Curatare a jgheaburi Întreținere a jgheaburilor
2	Camin Studentesc C15	F.C. Ripensia nr.15	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învelitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea de acces liber a persoanelor în zona acoperisului.	Curatare a jgheaburi Întreținere a jgheaburilor
3	Camin Studentesc C16	F.C. Ripensia nr.23	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învelitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea cces liber în zona acoperisului.	Curatare a jgheaburi Întreținere a jgheaburilor
4	Platforma Nicholas Georgescu Roegen	Str. Oituz nr. 4	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învelitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea de acces liber a persoanelor în zona acoperisului.	Curatare a jgheaburi
5	Casa Universitarilor	Str Paris nr.1	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învelitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea de acces liber a persoanelor în zona acoperisului.	Înlocuit jgheaburi
6	Camin studentesc Renasterii	Str. Renasterii nr. 24B	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învelitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea de acces liber a persoanelor în zona acoperisului.	Curatare a jgheaburi Întreținere a jgheaburilor

7	Camin Studentesc C13	Str. Dodona nr. 22	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învetitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea de acces liber a persoanelor în zona acoperisului.	Curatare a jgheaburi Întreținere a jgheaburilor
8	Camin Studentesc C17	Str. Delfi nr. 9,11,13	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învetitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea de acces liber a persoanelor în zona acoperisului.	Curatare a jgheaburi Întreținere a jgheaburilor
9	Camin Studentesc C3	Str. Lirei nr.2	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învetitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea de acces liber a persoanelor în zona acoperisului.	Curatare a jgheaburi Întreținere a jgheaburilor
10	Camin Studentesc Cameliei	Str. Cameliei nr. 9- 11	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învetitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea de acces liber a persoanelor în zona acoperisului.	Curatare a jgheaburi Întreținere a jgheaburilor
11	Facultatea de Teologie	Calea Bogdanestilor nr.30A	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învetitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea de acces liber a persoanelor în zona acoperisului.	
12	Ringul bursier	Str. Oituz nr. 4	1-Acoperiș tip șarpantă. 2-Învetitoare din tiglă. 3-Nu există posibilitatea de acces liber a persoanelor în zona acoperisului.	

1.3. Date generale privind serviciile curățare și întreținere jgheaburi imobile UVT:

Se consideră că în oferta făcută de către prestator sunt cuprinse toate serviciile conform cerințelor prezentului caiet de sarcini.

Prestatorul are obligația de a executa fără excepție toate serviciile cuprinse în ofertă.

Prin simpla acceptare a prezentului caiet de sarcini, prestatorul se obligă să respecte toate prescripțiile și normele tehnice care fac referire la serviciile pe care de execută .

Prestatorul are obligația de a cere toate informațiile pe care le consideră necesare, în scris și în timp util.

Prestatorul are obligația de a repara orice stricăciuni produse din cauza lui.

1.4. Restricții impuse de amplasament

Se menționează că lucrările vor avea loc în regim special de supraveghere în toate etapele.

Oferta Prestatorului va ține cont de toate aceste restricții.

Nu se va admite nici o cerere de suplimentare, sporuri diverse sau decalări de termen, datorate necunoașterii acestor condiții, de către executant.

1.5. Asigurarea utilajelor, echipamentelor și forței de muncă

La semnarea contractului, Prestatorul va confirma că dispune de toate uneltele, echipamentele și

utilajele necesare și de personal calificat pentru a îndeplini întocmai și la timp sarcinile ce îi revin.

Se vor respecta, de asemenea:

1.6. *Norme generale de protecția muncii - Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății 1975, din care amintim câteva:*

1.6.1. *Legea protecției muncii Nr. 90/199,*

1.6.2. *Regulamentul pentru protecția și igiena muncii în construcții MLPAT – ordin al 9/N/15.3.1993,*

1.6.3. *Norme PSI;*

1.6.4. **STANDARDELE ȘI NORMATIVELE APLICABILE MEDIULUI**

2. Ofertare curățare întreținere și înlocuire jgheaburi

NR. Cr.	DENUMIRE IMOBIL	AMPLASAMENT	Caracteristici acoperiș	U.M.	Cant	P.U. fara TVA	Val.
1	Facultatea de Economie si Administrare a Afacerilor	Str. Pestalozzi nr.16	Curatare a jgheaburi	ml	140		
			Întreținere, jgheaburilor si burlane	ml	130		
			Înlocuire, jgheaburilor si burlane	ml	130		
2	Camin Studentesc C15	F.C. Ripensia nr.15	Curatare a jgheaburi	ml	130		
			Întreținere, jgheaburilor si burlane	ml	75		
			Înlocuire, jgheaburilor si burlane	ml	75		
3	Camin Studentesc C16	F.C. Ripensia nr.23	Curatare a jgheaburi	ml	130		
			Întreținere, jgheaburilor si burlane	ml	75		
			Înlocuire, jgheaburilor si burlane	ml	75		
4	Platforma Nicholas Georgescu Roegen	Str. Oituz nr. 4	Curatare a jgheaburi	ml	525		
			Întreținere, jgheaburilor si burlane	ml	270		
			Înlocuire, jgheaburilor si burlane	ml	270		
5	Casa Universitarilor	Str Paris nr.1	Curatare a jgheaburi	ml	90		
			Întreținere, jgheaburilor si burlane	ml	60		
			Înlocuire, jgheaburilor si burlane	ml	60		
6	Camin studentesc Renasterii	Str. Renasterii nr. 24B	Curatare a jgheaburi	ml	160		
			Întreținere, jgheaburilor si burlane	ml	80		
			Înlocuire, jgheaburilor si burlane	ml	80		
7	Camin Studentesc C13	Str. Dodona nr. 22	Curatare a jgheaburi	ml	480		
			Întreținere, jgheaburilor si burlane	ml	120		
			Înlocuire, jgheaburilor si burlane	ml	120		
8	Camin Studentesc C17	Str. Delfi nr. 9,11,13	Curatare a jgheaburi	ml	126		
			Întreținere, jgheaburilor si burlane	ml	80		
			Înlocuire, jgheaburilor si burlane	ml	80		
9	Camin Studentesc C3	Str. Lirei nr.2	Curatare a jgheaburi	ml	120		
			Întreținere, jgheaburilor si burlane	ml	80		
			Înlocuire, jgheaburilor si burlane	ml	80		
10	Facultatea de Teologie	Calca Bogdanestilor nr.30A	Curatare a jgheaburi	ml	126		
			Întreținere, jgheaburilor si burlane	ml	90		
			Înlocuire, jgheaburilor si burlane	ml	90		
11	Ringul bursier	Str. Oituz nr. 4	Curatare a jgheaburi	ml	230		
			Întreținere, jgheaburilor si burlane	ml	120		
			Înlocuire, jgheaburilor si burlane	ml	120		
12	Parafrunzare			buc	100		

3. Curățarea jgheaburilor

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru prestarea serviciilor de curățare a jgheaburilor cu ajutorul PRB sau a altor utilaje de ridicat.

3.1. Prestatorul are obligația să asigure accesul, în siguranță, în zonele unde trebuie curățate jgheaburile;

3.2. Toate depunerile care sunt în jgheaburi trebuie colectate și transportate de către prestator;

3.3. Prestatorul va avea grijă ca toate gurile de colectare a apelor pluviale să fie curățate;

3.4. Prestatorul va avea grijă după terminarea serviciilor de curățare ca toată zona să rămână curată.

4. Întreținerea jgheaburilor

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru prestarea serviciilor de întreținere a jgheaburilor și burlanelor.

4.1.1. Prestatorul are obligația să asigure accesul, în siguranță, în zonele de lucru cu ajutorul PRB sau a altor utilaje de ridicat.

4.2. Serviciile de întreținere a jgheaburilor presupune:

4.2.1. Alinierea jgheaburilor și asigurarea pantelor de scurgere a apelor pluviale;

4.2.2. Procurarea și montarea de parafrunzare unde este cazul;

4.2.3. Înlocuirea jgheaburilor și burlanelor pe zonele care nu mai corespund;

4.2.4. Completarea elementelor de fixare sau susținere a jgheaburilor sau burlanelor;

4.2.5. Verificarea și reparația îmbinărilor jgheaburilor, burlanelor și a îmbinărilor jgheaburilor cu burlanele pentru a nu exista infiltrații.

5. Înlocuirea jgheaburilor

5.1. Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru prestarea serviciilor de înlocuire a jgheaburilor burlanelor.

5.2. Serviciile de înlocuire a jgheaburilor presupune:

5.2.1. Procurarea și montarea elementelor de fixare sau susținere a jgheaburilor sau burlanelor;

5.2.2. Procurarea și montarea de parafrunzare;

5.2.3. Montarea jgheaburilor sau burlanelor;

5.2.4. Jgheaburile și burlanele care se monteaza trebuie să aibă dimensiunile și caracteristicile celor existente;

6. Plata se va face în baza proceselor verbale, întocmite cu fiecare administrator, care să ateste cantitățile reale executate.