

NR. 15005/19.06.2016

TEMA DE PROIECTARE SI CONSULTANTA

AMENAJARE RECTORAT UNIVERSITATEA DE VEST TIMISOARA, b-dul. Vasile Pârvan 4, Timisoara

OBIECTUL TEMEI DE PROIECTARE

Prezenta temă de proiectare s-a întocmit în vederea modernizării rectoratului Universității de Vest din Timișoara de pe B-dul Vasile Pârvan , nr.4.

REGIMUL JURIDIC

Imobilul de pe B-dul Vasile Pârvan, nr.4 este situat în intravilan și este proprietatea Universității de Vest din Timișoara , C.F. nr.403160 Timișoara.

REGIMUL ECONOMIC

Suprafața terenului din acte este de 22377mp.
Suprafața totală desfășurată de amenajat este de aprox. 200 mp.

DESCRIEREA SITUAȚIEI EXISTENTE

Spatiul în care își se desfășoară în acest moment activitatea Rectoratul Universității de Vest din Timișoara prezintă disfuncționalități care afectează buna desfășurare a activităților specifice spațiilor de învățământ.

- o compartimentare a spatiului neadecvată
- existenta unui sistem de iluminat artificial deficitar .
- finisajele si mobilierul existent nu corespunde cerintelor este rigid si nu asigura confortul necesar

TEMA DE PROIECTARE

Modernizarea spatiului in care își desfășoară activitatea Rectoratul Universității de Vest din Timișoara, aducerea acestuia la standardele și normativele în vigoare pentru spațiile de învățământ.

Spațiul nou amenajat va avea următoarea compartimentare

- birou Rector
- birou consilieri (nr. consilieri 3)
- spațiu așteptare
- recepție - secretariat
- sala consiliu administrație pentru 30 persoane
- sală protocol

- grup sanitar

SERVICIILE SOLICITATE

1. Studiu de soluție ;
2. Relevu;
3. Proiect, detalii de execuție arhitectură;
4. Proiect, detalii de execuție instalații termice;
5. Proiect, detalii de execuție instalații electrice și curenți slabi;
6. Proiect, detalii de execuție instalații sanitare interioare, instalații apă rece și caldă;
7. Proiect, detalii de execuție instalații canalizare;
8. Caiete de sarcini;
9. Fișe tehnice/ Acorduri tehnice (unde e cazul);
10. Consultanță alegere mobilier;
11. Verificare proiect tehnic la cerința B1 (siguranță în exploatare)
10. Liste de cantitati cu valoarea confidențială;
11. Liste de cantitati pentru achiziția lucrării;
12. Antemăsurători cu calcule pentru cantitățile din listele de cantitati;
13. Asistență tehnică de șantier;
14. Avize și autorizații dacă este necesar;
15. Consultanță în timpul analizei PT/ execuției;

Toată documentația se va întocmi conform legislației în vigoare.

Proiectul tehnic se va întocmi conform HG 28/2008 cu actualizările ulterioare.

DATE SOLICITATE

1. Valoare proiectare
2. Termen proiectare
3. Condiții de plată
4. Condiții contractare

Sef STEP

Ing. Valentina NEUMANN



